

(наименование организации)

33Форма С-1

Код по ОКУД

УТВЕРЖДАЮ

Заместитель управляющего
(должность служащего)

А.В. Васильева

(подпись)

(инициалы, фамилия)

20 ____ г

ДЕФЕКТНЫЙ АКТ

№ 1

Комиссия, образованная в соответствии с приказом от «29»08 2025 г. № 97,

председателя комиссии

Зам. заведующего по ХР

(должность служащего)

Т.С. Змитрович

(инициалы, фамилия)

членов комиссии

Заведующий

(должность служащего)

Н.В. Ключник

(инициалы, фамилия)

Рабочий по обслуживанию зданий

(должность служащего)

А.В. Снарский

(инициалы, фамилия)

(должность служащего)

(инициалы, фамилия)

составила настоящий акт в том, что в результате обследования объекта

Текущий ремонт асфальтобетонного покрытия в ГУО " Детский сад № 365 г. Минска", по адресу пр. Пушкина, 25.

(наименование объекта)

установлено, что в результате длительной эксплуатации асфальтные покрытия здания школы находятся в

(описание дефектов, их места нахождения, площадь, объем)

неудовлетворительном состоянии: асфальт, как материал пешеходных дорожек, проезжей части (1500м²), потрескался, а в местах наибольшего физического воздействия – покрошился. Имеются широкие трещины, ямы, выбоины и разломы. Наблюдаются значительные проседания и бугры тротуарных дорожек, на площади имеются сколы и сильные участки зарастания мхом. Бортовые камни (960 м) изношены, и в местах наибольшего физического воздействия поломаны.

Комиссией установлено наличие стесненных и усложненных условий производства работ, которые характеризуются следующими факторами:

К=1.

(перечень факторов)

Работы следует производить с применением следующих механизмов:

согласно локальной смете.

(грузоподъемные механизмы, люльки электрические, автовышки)

Другие сведения, учитываемые при определении стоимости работ:

Месяц начала разработки сметной документации ИЮЛЬ 2026г.

Месяц начала выполнения строительных, специальных, монтажных, пусконаладочных работ ОКТАБРЬ 2026г.

Месяц окончания выполнения строительных, специальных, монтажных, пусконаладочных работ ОКТАБРЬ 2026г.

Продолжительность выполнения строительных, специальных, монтажных, пусконаладочных работ 30 календ. дн.

Председатель комиссии

Зам. заведующего по ХР

(должность служащего)

Т.С. Змитрович

(инициалы, фамилия)

Члены комиссии

Заведующий

(должность служащего)

Н.В. Ключник

(инициалы, фамилия)

Рабочий по обслуживанию зданий

(должность служащего)

А.В. Снарский

(инициалы, фамилия)

(должность служащего)

(подпись)

(инициалы, фамилия)

ПРИМЕРНЫЙ (УКРУПНЕННЫЙ) ПЕРЕЧЕНЬ ВИДОВ СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНЫХ РАБОТ

№ пп	Виды выполняемых строительно-монтажных работ	Единица измерения	Количество	Примечание
СМЕТА 1				
1.	РАЗБОРКА БОРДЮРОВ НА БЕТОННОМ ОСНОВАНИИ (дорожный)	100 М	4,78	E68-14-1
2.	ПОГРУЗКА СТРОИТЕЛЬНЫХ ОТХОДОВ ПОГРУЗЧИКАМИ	100 МЗ	0,3433	E51-7-6
3.	ПОГРУЗКА ВРУЧНУЮ СПОДРУЧНЫХ И НАВАЛОЧНЫХ ГРУЗОВ (ОТХОДОВ)	Т	26,48	E51-7-1
4.	ПЕРЕВОЗКА ДО 31 КМ, КЛАСС ГРУЗА I	Т	88,277	C310-31.1
5.	РАЗБОРКА ПОКРЫТИЙ И ОСНОВАНИЙ АСФАЛЬТОБЕТОННЫХ С ПОМОЩЬЮ МОЛОТКОВ ОТБОЙНЫХ	100 МЗ	0,696	E68-12-4
6.	ПОГРУЗКА СТРОИТЕЛЬНЫХ ОТХОДОВ ПОГРУЗЧИКАМИ	100 МЗ	0,609	E51-7-6
7.	ПОГРУЗКА ВРУЧНУЮ СПОДРУЧНЫХ И НАВАЛОЧНЫХ ГРУЗОВ (ОТХОДОВ)	Т	46,98	E51-7-1
8.	ПЕРЕВОЗКА ДО 31 КМ, КЛАСС ГРУЗА I	Т	45,24	C310-31.1
9.	ПЕРЕВОЗКА ДО 22 КМ, КЛАСС ГРУЗА I ЛОМА АСФАЛЬТОБЕТОНА НА ПРЕДПРИЯТИЕ ПЕРЕРАБОТКИ УЛ. ПРОМЫШЛЕННАЯ, 7	Т	111,36	C310-22.1
10.	УСТРОЙСТВО ОДНОСЛОЙНЫХ ОСНОВАНИЙ ТОЛЩИНОЙ 15 СМ ИЗ АСФАЛЬТОГРАНУЛЯТА ШИРИНОЙ БОЛЕЕ 3 М	1000 М2	0,753	E27-251-2
11.	ДОБАВЛЯТЬ ИЛИ ИСКЛЮЧАТЬ НА КАЖДЫЙ 1 СМ К НОРМЕ 27-251-2	1000 М2	-0,753	E27-251-4
12.	УСТРОЙСТВО ОДНОСЛОЙНЫХ АСФАЛЬТОБЕТОННЫХ ПОКРЫТИЙ ДОРОЖЕК И ТРОТУАРОВ, ИЗ МЕЛКОЗЕРНИСТОЙ АСФАЛЬТОБЕТОННОЙ СМЕСИ ТОЛЩИНОЙ 3 СМ	100 М2 ПОКРЫТИЯ	7,53	E27-55-1
13.	ДОБАВЛЯТЬ ИЛИ ИСКЛЮЧАТЬ НА КАЖДЫЕ 0,5 СМ ИЗМЕНЕНИЯ ТОЛЩИНЫ К НОРМАМ E27-55-1	100 М2 ПОКРЫТИЯ	7,53	E27-55-2
14.	РАЗМОСТКА ПЛИТНЫХ ТРОТУАРОВ И ДОРОЖЕК С РАЗБОРКОЙ	100 М2 ПОКРЫТ	0,15	E68-21-1
15.	УСТАНОВКА БОРТОВЫХ КАМНЕЙ БЕТОННЫХ ПРИ ДРУГИХ ВИДАХ ПОКРЫТИЙ (Дор.)	100 М БОРТ КАМНЯ	4,78	E27-34-2
16.	УСТАНОВКА БОРТОВЫХ КАМНЕЙ БЕТОННЫХ ПРИ ДРУГИХ ВИДАХ ПОКРЫТИЙ (Трот.)	100 М БОРТ КАМНЯ	2,19	E27-34-2
17.	ПОДГОТОВКА ПОЧВЫ ДЛЯ УСТРОЙСТВА ПАРТЕРНОГО И ОБЫКНОВЕННОГО ГАЗОНА С ВНЕСЕНИЕМ РАСТИТЕЛЬНОЙ ЗЕМЛИ СЛОЕМ 15 СМ МЕХАНИЗИРОВАННЫМ СПОСОБОМ	100 М2	3,5	E47-25-3
18.	ПЕРЕВОЗКА ДО 35 КМ, КЛАСС ГРУЗА I	Т	63	C310-35.1
19.	ПОСЕВ ГАЗОНОВ ПАРТЕРНЫХ, МАВРИТАНСКИХ И ОБЫКНОВЕННЫХ ВРУЧНУЮ	100 М2	3,5	E47-25-6
20.	ПОЛИВ ПОСЕВОВ ТРАВ ВОДОЙ	100 М2	-3,5	E1-152-3
СМЕТА 2				
1.	РАЗБОРКА БОРДЮРОВ НА БЕТОННОМ ОСНОВАНИИ (дорожный)	100 М	1,8	E68-14-1
2.	ПОГРУЗКА СТРОИТЕЛЬНЫХ ОТХОДОВ ПОГРУЗЧИКАМИ	100 МЗ	0,1293	E51-7-6
3.	ПОГРУЗКА ВРУЧНУЮ СПОДРУЧНЫХ И НАВАЛОЧНЫХ ГРУЗОВ (ОТХОДОВ)	Т	4,97	E51-7-1
4.	ПЕРЕВОЗКА ДО 31 КМ, КЛАСС ГРУЗА I	Т	33,2424	C310-31.1
5.	РАЗБОРКА ПОКРЫТИЙ И ОСНОВАНИЙ АСФАЛЬТОБЕТОННЫХ С ПОМОЩЬЮ МОЛОТКОВ ОТБОЙНЫХ	100 МЗ	0,785	E68-12-4
6.	ПОГРУЗКА СТРОИТЕЛЬНЫХ ОТХОДОВ ПОГРУЗЧИКАМИ	100 МЗ	0,6869	E51-7-6
7.	ПОГРУЗКА ВРУЧНУЮ СПОДРУЧНЫХ И НАВАЛОЧНЫХ ГРУЗОВ (ОТХОДОВ)	Т	52,99	E51-7-1
8.	ПЕРЕВОЗКА ДО 31 КМ, КЛАСС ГРУЗА I	Т	51,025	C310-31.1
9.	ПЕРЕВОЗКА ДО 22 КМ, КЛАСС ГРУЗА I ЛОМА АСФАЛЬТОБЕТОНА НА ПРЕДПРИЯТИЕ ПЕРЕРАБОТКИ УЛ. ПРОМЫШЛЕННАЯ, 7	Т	125,6	C310-22.1
10.	УСТРОЙСТВО ОДНОСЛОЙНЫХ ОСНОВАНИЙ ТОЛЩИНОЙ 15 СМ ИЗ АСФАЛЬТОГРАНУЛЯТА ШИРИНОЙ БОЛЕЕ 3 М	1000 М2	0,785	E27-251-2

ПРИМЕРНЫЙ (УКРУПНЕННЫЙ) ПЕРЕЧЕНЬ ВИДОВ СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНЫХ РАБОТ

№ пп	Виды выполняемых строительно-монтажных работ	Единица измерения	Количество	Примечание
11.	ДОБАВЛЯТЬ ИЛИ ИСКЛЮЧАТЬ НА КАЖДЫЙ 1 СМ К НОРМЕ 27-251-2	1000 М2	-0,785	E27-251-4
12.	УСТРОЙСТВО ОДНОСЛОЙНЫХ АСФАЛЬТОБЕТОННЫХ ПОКРЫТИЙ ДОРОЖЕК И ТРОТУАРОВ, ИЗ МЕЛКОЗЕРНИСТОЙ АСФАЛЬТОБЕТОННОЙ СМЕСИ ТОЛЩИНОЙ 3 СМ	100 М2 ПОКРЫТИЯ	7,85	E27-55-1
13.	ДОБАВЛЯТЬ ИЛИ ИСКЛЮЧАТЬ НА КАЖДЫЕ 0,5 СМ ИЗМЕНЕНИЯ ТОЛЩИНЫ К НОРМАМ E27-55-1	100 М2 ПОКРЫТИЯ	7,85	E27-55-2
14.	РАЗБОРКА ПОКРЫТИЯ ИЗ ТРОТУАРНЫХ ПЛИТ ВРУЧНУЮ	100 М2 ПОКРЫТ	0,94	E68-55-1
15.	ПЕРЕВОЗКА ДО 31 КМ, КЛАСС ГРУЗА I	Т	8,28	C310-31.1
16.	УСТРОЙСТВО ОДНОСЛОЙНЫХ ОСНОВАНИЙ ТОЛЩИНОЙ 15 СМ ИЗ АСФАЛЬТОГРАНУЛЯТА ШИРИНОЙ БОЛЕЕ 3 М	1000 М2	0,094	E27-251-2
17.	ДОБАВЛЯТЬ ИЛИ ИСКЛЮЧАТЬ НА КАЖДЫЙ 1 СМ К НОРМЕ 27-251-2	1000 М2	-0,094	E27-251-4
18.	УСТРОЙСТВО СБОРНЫХ ПОКРЫТИЙ ИЗ ПЛИТ ТРОТУАРНЫХ С НАИБОЛЬШИМ ГАБАРИТНЫМ РАЗМЕРОМ В ПЛАНЕ ДО 300 ММ ВКЛЮЧИТЕЛЬНО С ПОДАЧЕЙ ПЛИТ АВТОПОГРУЗЧИКОМ	100 М2	0,94	E27-253-3
19.	УСТАНОВКА БОРТОВЫХ КАМНЕЙ БЕТОННЫХ ПРИ ДРУГИХ ВИДАХ ПОКРЫТИЙ (Дор.)	100 М БОРТ КАМНЯ	1,8	E27-34-2
20.	УСТАНОВКА БОРТОВЫХ КАМНЕЙ БЕТОННЫХ ПРИ ДРУГИХ ВИДАХ ПОКРЫТИЙ (Трот.)	100 М БОРТ КАМНЯ	0,4	E27-34-2
21.	ПОДГОТОВКА ПОЧВЫ ДЛЯ УСТРОЙСТВА ПАРТЕРНОГО И ОБЫКНОВЕННОГО ГАЗОНА С ВНЕСЕНИЕМ РАСТИТЕЛЬНОЙ ЗЕМЛИ СЛОЕМ 15 СМ МЕХАНИЗИРОВАННЫМ СПОСОБОМ	100 М2	1,1	E47-25-3
22.	ПЕРЕВОЗКА ДО 35 КМ, КЛАСС ГРУЗА I	Т	19,8	C310-35.1
23.	ПОСЕВ ГАЗОНОВ ПАРТЕРНЫХ, МАВРИТАНСКИХ И ОБЫКНОВЕННЫХ ВРУЧН	100 М2	1,1	E47-25-6
24.	ПОЛИВ ПОСЕВОВ ТРАВ ВОДОЙ	100 М2	-1,1	E1-152-3

Составил инженер-строитель
(должность служащего)


(подпись)

Королёва А.Д.
(инициалы, фамилия)

« ____ » _____ 20 ____ г.